

## Obrazac 17.

### ISPRAVAK      TABLICE

Nadležni trgovački sud U ZADRU

Poslovni broj spisa St-110/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB: 43520751276

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I.      TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

##### I VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
-	-	-	-	-	-	-	-

---

<sup>1</sup> Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

## II VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>2</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	VODOVOD d.o.o.	89406825003	ZADAR, Špire Brusine 17	2.570,75	Vjerodostojna isprava, - Računi za isporuče nu vodu	2.570,75	Vjerodostojna isprava, - Računi za isporučenu vodu
2.	CENTAR STAMBENO UPRAVLJANJE d.o.o.	89685014602	Zadar, Svetog Vinka Paulskog 32	25.540,21	Rješenje o ovrsi Ovr-2427/2021 od 17.12.2021. pravomoćno i ovršno 11. 01- 2022. - izvod i poslovnih knjiga, računi i prilozi	25.540,21	Rješenje o ovrsi Ovr- 2427/2021 od 17.12.2021. pravomoćno i ovršno 11. 01- 2022. - izvod i poslovnih knjiga, računi i prilozi
3.	GRAD ZADAR	09933651854	ZADAR, Narodni trg 1	4.844,70	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	0,00	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda
4.	ESCALA NEKRETNINE d.o.o.	21430785446	Zadar, Pristojbi specijalne policije Zadar 5	1.557.480,94	Ugovor o posredovanju i uređenju međ. odnosa od 07.12.2016 s anex-om od	1.557.480,94	Ugovor o posredovanju i uređenju međ. odnosa od 07.12.2016 s anex-om od

2 Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

					11.01. 2018. - izvod i poslovnih knjiga, računi i prilozi -ovjeren izvod otvorenih stavki		11.01. 2018. - izvod i poslovnih knjiga, računi i prilozi -ovjeren izvod otvorenih stavki
5.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	ZAGREB, Ulica grada Vukovara 70	2.122.152,42	Ovršna isprava- bjanko zadužnice	25.000,00 kn	Ovršna isprava- bjanko zadužnice
6.	LEGE ARTIS d.o.o.	7496901184	Zadar, Antuna Barca 3A	15.000,00	Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova, račun 196/1/1	15.000,00	Ugovor o obavljanju knjigovodstveni h poslova, račun 196/1/1
7.	ODVJETNIK ANDREJ LEŽAJIĆ	71010432725	Zagreb, Savska 56 A	527.225,00	-odvjetničke usluge - račun br. 43/22	527.225,00	-odvjetničke usluge - račun br. 43/22
8.	EL TIM d.o.o.	98683714125	Zadar, Benka Benkovića 22	748.889,01	Ugovor o cesiji, Izvadak iz poslovnih knjiga, zadužnice	748.889,01	Ugovor o cesiji, Izvadak iz poslovnih knjiga, zadužnice
9.	BLOCK-PROJEKT d.o.o.	36135686629	Zadar, Put Murvice 12 D	1.289.860,69	Računi	1.289.860,69	Računi
10.	<b>KREKIĆ AVANGARD d.o.o.</b>	<b>90749374969,</b>	<b>Zadar, Molatska ulica 8</b>	<b>8.125.517,10</b>	<b>Računi br. 73/ZD1/1 I 103/ZD1/1 i obračun kamata</b>	<b>4.857.760,00</b>	<b>Presuda Trgovačkog suda u Zadru P-168/2022</b>
11.	TRI BARTOLA d.o.o.	90935624629	Zadar, Hrvatskog državnog sabora 25 G	376.284,35	Ugovor u utvrđivanju međusobnih potraživanja i obveza od 28.	0,00	

					12.2017.		
12.	REPUBLIKA HRVATSKA, MF, Porezna uprava, Područni ured Zadar	52634238587	Zadar, Pl. Borelli 9	2.237.976,01	PDV i troškovi prisilne naplate	2.237.976,01	PDV i troškovi prisilne naplate
13	IVKOVIĆ GRADNJA vl. Obrta Neven Ivković,	00792385695,	Škabrnja, Hrvatskog državnog sabora 150	1. 682.000,0 0 2. 1.088.369 ,92 s zakonski m zateznim kamatama i 50.000,00 eur-a	1.Presuda Povrv- 227/2021 2. Ugovor o utvrđivanju međusobnih prava i obveza od 28.12.2017.	682.000,00	1.Presuda Povrv-227/2021

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.)		
2.)		Rješenje o ovrsi Ovr-2427/2021 od 17.12.2021. pravomoćno i ovršno 11. 01- 2022. za iznos tražbine od 15.066,55
3.) 4.844,70	Vjerovnik je podneskom od 20. 07. 2022. obavijestio steč. upraviteljicu da povlači prijavu	
4.)		
5.)		Ovršna isprava-bijanko zadužnica

		Rješenje o ovrši Općinskog suda u Zadru Ovr-929/2021 od 07. 01. 2021. godine
6.)		
7.)		
8.)		Zadužnice ovjerene po javnom bilježniku Silvani Grdović ovjera br. OV-3119/2020 od 19. 03. 2020., Ov-3120/2020 od 19.03.2020, OV-3121/202 od 19. 03.2020., OV-3122/2020 od 19. 03. 2020. za iznos od 748.889,01
9.)		
10.)	3.267.751,10	<b>Pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Zadru pod posl.br. P-168/2022 za navedeni iznos nije otklonjeno osporavanje po rješenju St-110/2022 od 30. kolovoza 2022.</b>
11.)	376,284,35	Tražbina nije evidentirana u brutobilanci i konto karticama, a odnosi se na očekivanu dobit po realizaciji projekta
12.)		
13.)	1.088.369,92 kn s zakonskim zateznim kamatama i 50.000,00 eur-a	Pred Trgovačkim sudom u Zadru pod posl.br. P-221/2021 se vodi parnični postupak u odnosu na navedenu tražbinu
		Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zadru Povrv-227/2021 od 04. travnja 2022. godine za iznos od 640.000,00 + 42.000,00kn

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	ZAGREB, Ulica grada Vukovara 70	Zemljišna knjiga za k.o. Zadar, zk.ul.br. 17490	2.097.152,42 kn	Rješenje o ovrsi OS ZD Ovr- 929/2021 od 07. 12. 2021. Rješenje OS ZD, ZK odjela Z- 34721/2021 od 07. 12. 2021.	Nekretnine u zk.ul. br. 17490 k.o. Zadar k.č. 4933/3 E-3, E-5, E-6, E-7, E-8, E-22, E-27, E-30, E-37, E- 113, E-156, E-159, E- 191, E-198, E-199, E- 228, E-259, E-260, E- 261, E-262, E-263, E- 264, E-270, E-271, E- 272, E-273, E-274, E- 277, E-278, E-279, E- 280, E-281, E-293, E-

							294, E-295, E-296, E- 297, E-298, E-299, E- 321, E-323, E-324, E- 325, E-326, E-327, E- 328, E-329, E-330, E- 331, E-332, E-333, E- 334, E-335, E-336, E- 337, E-338, E-339, E- 340,, E- 341, E-357, E-358,E- 359, E-360, E-361,, E- 362, E-363, E-364, E- 365, E-366, E-367, E- 368,E-369, 3-370,, E- 371, E-372, E-373, E- 374, E-376, E-377,E- 378,E-379,
--	--	--	--	--	--	--	---

							E-380, E-381, E-383, E-383, E-384, E-385, E-386, E-387, E-388, E-389, E-438
2.	EL TIM d.o.o.	98683714125	Zadar, Benka Benkovića 22	Zemljišna knjiga za k.o. Zadar, zk.ul.br. 17490	748.889,01		Nekretnine u zk.ul. br. 17490 k.o. Zadar k.č. 4933/3  E-3, E-5, E-6, E-7, E-8, E-22, E-27, E-30, E-37, E-113, E-156, E-159, E-191, E-198, E-199, E-228, E-259, E-260, E-261, E-262, E-263, E-264, E-270, E-271, E-272, E-273, E-274, E-277, E-278, E-279, E-



							280, E-281, E-293, E- 294, E-295, E-296, E- 297, E-298, E-299, E- 321, E-323, E-324, E- 325, E-326, E-327, E- 328, E-329, E-330, E- 331, E-332, E-333, E- 334, E-335, E-336, E- 337, E-338, E-339, E- 340,, E- 341, E-357, E-358,E- 359, E-360, E-361,, E- 362, E-363, E-364, E- 365, E-366, E-367, E- 368,E-369, 3-370,, E- 371, E-372, E-373, E- 374, E-376,
--	--	--	--	--	--	--	---

							E-377,E-378,E-379, E-380, E-381,E-383, E-383, E-384, E-385, E-386, E-387, E-388, E-389, E-438
--	--	--	--	--	--	--	---

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	AMPLUS-INŽENJERING d.o.o.	02781984978,	Ulica XXX/26, Sukošan	Ugovor o kupoprodaji MC-099/2020 od 22. prosinca 2020. Tabularna ispava od 16. prosinca 2021.	8. suvlasnički dio: 4/10000 E-27, Etažno vlasništvo (PM B-3-03) garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži (-3 podr.etaža) 439. suvl. udio 38/10000 E-438,

					stan površine 65 m2
--	--	--	--	--	------------------------

Mjesto i datum

Zadar, 08. svibnja 2025.

Stečajni upravitelj

Ivanka Bosotina